



Raum für Körperarbeit und Coaching

Preise für Nutzung & Konditionen

§ 1: Ausstattung und Kosten

Die Gisinger KG bietet einen Behandlungsraum im Innenhof eines 350 Jahre alten denkmalgeschützten Vierkanthofs in der Spittelberggasse 22, 1070 Wien zur Benutzung an. Diese ruhig gelegene Wohlfühloase im Herzen des Spittelbergs mit ca. 40m² bietet ein angenehmes Ambiente mit schönem Holzboden und Deckenbögen. Der Raum eignet sich hervorragend für Körperbehandlungen wie z.B. Shiatsu (Shiatsumatte ist vorhanden) oder Coaching.

Das WC kann direkt vom Behandlungsraum begangen werden.

Zur Ausstattung des Raumes gehören (im Nutzungspreis inbegriffen):

- 1 Shiatsumatte
- Decken und Sitzkissen
- Musikanlage mit CD-Player und Anschluss für i-Pod etc. inkl. Boxen
- Ledersofa und 1 bequemer Ledersessel sowie ein Couchtisch aus unbehandeltem Holz (für Vor- und/oder Nachgespräch)
- Aquarium
- Garderobe
- Waschbecken
- Wasserkocher
- Wasserkrug und Trinkgläser

Monatspauschale für 1 Tag/Woche: € 168 (inkl. 20% USt)

Verfügbare Tage (Stand: 1.2.2018): Mo, Do, Fr jeweils 08.00 - 20.00 Uhr



§ 2: Zahlung

Die Überweisung des Monatsbeitrags ist per 1. des Monats fällig. Eine Nutzung der Räumlichkeiten ist solange nicht möglich, wie offene Forderungen nicht beglichen sind. Die Rechnungsstellung erfolgt mit 20% Umsatzsteuer. Auf Wunsch ist auch die Veröffentlichung des Namens und der Zeiten der Nutzerin / des Nutzers auf unserer Website www.SinnVollLeben.jetzt sowie das Auflegen von Flyern in unseren Räumlichkeiten möglich. Für diese Zusatzleistung verrechnen wir € 18 pro Monat.

§ 3: Schlüsselverwaltung / Schlüsselübergabe

Der/Die Nutzer*in erhält rechtzeitig gegen Kautionszahlung von 100 € die notwendigen Schlüssel zum Objekt. Es ist untersagt, Schlüssel nachmachen zu lassen oder diese zu behalten. Sollten nach vereinbarter Mietdauer die Schlüssel nicht zurückgegeben werden oder die Schlüssel verloren gehen, gilt eine zusätzliche Schadenersatzzahlung in Höhe von 300 € als vereinbart. Zudem kann dann eine weitere Nutzung der Räumlichkeiten, auch bei bereits gebuchten Terminen verwehrt werden.

§ 4: Kündigung

Eine Kündigung der Vereinbarung ist per Monatsletzten mit einer Kündigungsfrist von 2 Monaten schriftlich bekannt zu geben. Für den Fall einer Störung des Hausfriedens, Beschwerden durch Klient*innen über den/die Nutzer*in oder bei ausstehenden Nutzungskosten behält sich die Gisinger KG als Nutzungsüberlasser das Recht einer fristlosen Kündigung vor. Bereits geleistete Zahlungen werden in diesem Fall einbehalten.

§ 5: Schäden im Raum

Es wird vorausgesetzt, dass der/die Nutzer*in eine Haftpflichtversicherung nachweisen kann. Schäden sind unverzüglich an Klaus Gisinger (Geschäftsführer Gisinger KG) zu melden, damit diese behoben werden können.

§ 6: Sonstiges

Dem/Der Nutzer*in der Räumlichkeiten ist es nicht gestattet, optische Veränderungen an den Räumen vorzunehmen, weder Bilder, noch irgendwelche anderen Gegenstände aufzuhängen, hinzustellen oder abzuhängen.